

PROSPETTO VALORI VENALI MEDI PER L'ANNO 2016 DELLE AREE EDIFICABILI DEL TERRITORIO COMUNALE

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. /P.I.	INDICE EDIFICABILITÀ	CAPOLUOGO	FRAZ. S. ZENO	FRAZ. GREZZANO	FRAZ. TORMINE	FRAZ. QUISTELLO
	mc/mq	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.
"A" – CENTRO STORICO	-	130	110	95	85	
"B" – COMPLETAMENTO RESIDENZIALE	< 1,80	215	180	140	120	120
	≥ 1,80	255	215	180	140	140
"BR" – RISTRUTTURAZIONE (NON CONVENZIONATA)	2,00 *	130				
"BR" – RISTRUTTURAZIONE (CONVENZIONATA)	< 2,50	260				
"C2" – ESPANSIONE RESIDENZIALE (NON CONVENZIONATA)	1,00 *	120	95	75	60	
"C2" – ESPANSIONE RESIDENZIALE (CONVENZIONATA)	< 1,60	215	170	130	110	
	≥ 1,60	240	195	160	140	
"D1" – COMPLETAMENTO PRODUTTIVO	rapporto max. copertura 60%	75	75	75		
"D2" – ESPANSIONI PRODUTTIVE (NON CONVENZIONATA)	rapporto max. copertura 60%	40				
"D2" – ESPANSIONI PRODUTTIVE (CONVENZIONATA)	rapporto max. copertura 60%	75	75			
"E" – AGRICOLA / "F" – SERVIZI PUBBLICI	-	10	10	10	10	10

* Indice di edificabilità territoriale

Il Responsabile del Settore Territorio e Ambiente
Arch. Gianluca Felici