

**PROSPETTO VALORI VENALI MEDI PER L'ANNO 2015 DELLE AREE EDIFICABILI DEL TERRITORIO COMUNALE**

ZONA TERRITORIALE OMOGENEA P.R.G. /P.I.	INDICE EDIFICABILITÀ	CAPOLUOGO	FRAZ. S. ZENO	FRAZ. GREZZANO	FRAZ. TORMINE	FRAZ. QUISTELLO
	mc/mq	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.	valore €/mq.
"A" – CENTRO STORICO	-	135	115	100	90	
"B" – COMPLETAMENTO RESIDENZIALE	< 1,80	225	190	150	125	125
	≥ 1,80	270	225	190	150	150
"BR" – RISTRUTTURAZIONE (NON CONVENZIONATA)	2,00 *	135				
"BR" – RISTRUTTURAZIONE (CONVENZIONATA)	< 2,50	270				
"C2" – ESPANSIONE RESIDENZIALE (NON CONVENZIONATA)	1,00 *	125	100	80	65	
"C2" – ESPANSIONE RESIDENZIALE (CONVENZIONATA)	< 1,60	225	180	135	115	
	≥ 1,60	250	205	170	145	
"D1" – COMPLETAMENTO PRODUTTIVO	rapporto max. copertura 60%	80	80	80		
"D2" – ESPANSIONI PRODUTTIVE (NON CONVENZIONATA)	rapporto max. copertura 60%	45				
"D2" – ESPANSIONI PRODUTTIVE (CONVENZIONATA)	rapporto max. copertura 60%	80	80			
"E" – AGRICOLA / "F" – SERVIZI PUBBLICI	-	10	10	10	10	10

\* Indice di edificabilità territoriale

Il Responsabile del Settore Territorio e Ambiente  
Arch. Gianluca Felici